

PENGUMUMAN PRA KUALIFIKASI

Nomor: 3312/PF.201/VIII/2023

Tanggal: 25 Agustus 2023

PT Taman Wisata Candi Borobudur, Prambanan dan Ratu Boko mengundang Penyedia Jasa untuk mengikuti tender dengan paket kegiatan sebagai berikut:

1. Paket Pekerjaan

Nama Proyek : Revitalisasi Gedung Kantor Pusat
PT Taman Wisata Candi Borobudur, Prambanan dan Ratu Boko

Lokasi Proyek : Jl. Yogya-Solo Km.16 Tamanmartani, Kalasan, Sleman

Anggaran : Rp6.669.396.000,00
(enam miliar enam ratus enam puluh sembilan juta tiga ratus sembilan puluh enam ribu rupiah)
sudah termasuk pajak yang berlaku

Project Delivery System : Design and Build

2. Persyaratan Peserta

Paket pengadaan ini terbuka untuk Penyedia Jasa yang terintegrasi pada *Master Vendor* PT Taman Wisata Candi Borobudur, Prambanan dan Ratu Boko dan memenuhi persyaratan sebagai berikut:

- a. Memiliki sumber daya untuk desain dan konstruksi secara bersamaan dalam proses pra kualifikasi dan proses tender selanjutnya. Khusus untuk kegiatan desain dapat dilakukan dengan cara sebagai berikut:
 - Desain secara mandiri (*in-house-design*) secara penuh bagi Penyedia Jasa yang memiliki Klasifikasi Usaha Konstruksi Terintegrasi.
 - Desain secara kerjasama dengan Konsultan Perencana.
- b. Memiliki NIB (Nomor Induk Berusaha) dengan nomor KBLI dengan Kode Subklasifikasi:
 - 41012** Konstruksi Gedung Perkantoran (BG002)
 - 41019** Konstruksi Gedung Lainnya (BG009)
 - 432** Instalasi Sistem Kelistrikan, Air (Pipa) dan Instalasi Konstruksi Lainnya
 - 433** Penyelesaian Konstruksi Bangunan
- c. Melakukan *upload* dokumen ke dalam sistem *e-procurement* berupa:
 - Dokumen Nomor Induk Berusaha (NIB)
 - Akta Pendirian Perusahaan beserta perubahan terakhir.
 - Sertifikasi Badan Usaha sesuai kualifikasi yang dipersyaratkan
 - Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) dan Surat Pengukuhan Pengusaha Kena Pajak (PKP)
 - Pakta Integritas yang ditandatangani Pimpinan Perusahaan, diberi stempel Perusahaan serta bermaterai Rp10.000,00 (sepuluh ribu rupiah)
 - Surat Minat



3. Pendaftaran dan Penyerahan Surat Minat

- a. Bagi Perusahaan yang belum memiliki ID dapat melakukan registrasi ke sistem *e-procurement* PT Taman Wisata Candi Borobudur, Prambanan dan Ratu Boko melalui website <http://procurement.borobudurpark.com/> dan melakukan konfirmasi melalui e-mail div.pengadaan@borobudurpark.co.id.
- b. Perusahaan yang telah melakukan registrasi dan terkonfirmasi dapat melakukan *upload* dokumen yang dipersyaratkan ke dalam sistem <http://procurement.borobudurpark.com/>.

4. Jadwal Tahapan Tender

- a. Pengumuman : 25 Agustus 2023
- b. Pendaftaran dan Pengisian Data Perusahaan : 25 - 30 Agustus 2023
- c. Penyampaian Surat Minat dan Pakta Integritas : 25 - 30 Agustus 2023
- d. Pengambilan Dokumen Pra Kualifikasi : 25 - 30 Agustus 2023
- e. Pemasukan Dokumen Pra Kualifikasi : 25 - 30 Agustus 2023
- f. Pengumuman Peserta Lolos Pra Kualifikasi : 31 Agustus 2023

Pertanyaan dan korespondensi selanjutnya dapat disampaikan melalui e-mail div.pengadaan@borobudurpark.co.id. Penyedia Jasa tidak diperkenankan menghubungi kontak selain yang telah disampaikan pada Pengumuman Pra Kualifikasi ini.

Demikian disampaikan untuk menjadi perhatian.

Yogyakarta, 25 Agustus 2023

Mengetahui/menyetujui,

a/n Direksi

PT Taman Wisata Candi Borobudur, Prambanan dan Ratu Boko



A.Y. SUHARTANTO
Corporate Secretary